

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
СТОПАНСКА АКАДЕМИЯ "Д.А.ЦЕНОВ" - СВИЩОВ

Факултет "Мениджмънт и маркетинг"	Катедра "Стратегическо планиране"
--	--

Утвърждавам:

Декан:
проф. д-р Маргарита Богданова

Приета от ФС, с Решение № 1 от 2020-09-10 г
Приета от КС, с Решение № 1 от 2020-09-03 г

УЧЕБНА ПРОГРАМА

на

Учебна дисциплина

“Териториално и селищно устройство ”

Код на дисциплината: ФММ-КСП-Б-310

Брой кредити по учебен план: (6)

Код на документа:
УД/УПР-ФММ-КСП-Б-310
Версия:

Образователно-квалификационна степен:

БАКАЛАВЪР

Форма на обучение:

РЕДОВНА/ЗАДОЧНА/ДИСТАНЦИОННА

Език: **български**

I. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОБУЧЕНИЕТО

Часове учебна заетост (семестър с продължителност 14 седмици)

Таблица № 1

Учебна заетост /аудиторна и извънаудиторна/	Редовна форма на обучение	Задочна форма на обучение	Дистанционна форма на обучение
1. Аудиторна заетост (АЗ)	56	28	56
1.1. Лекции			
- Присъствен период	28	14	2
- Синхронни и асинхронни онлайн лекции	0	0	26
1.2. Семинарни занятия			
- Присъствен период	28	14	2
- Синхронни и асинхронни онлайн консултации	0	0	26
2. Извънаудиторна заетост (ИАЗ)	94	122	94
2.1. Самостоятелна работа (50% от ИАЗ)	47	61	47
2.2. Академични задания (50% от ИАЗ)	47	61	47
2.2.1. Курсови разработки и проекти	15	19	15
2.2.2. Есета/доклади	9	12	9
2.2.3. Казуси и делови игри	9	12	9
2.2.4. On-line тестови и изпитни модули	14	18	14
Всичко:	150	150	150

Схема за формиране на крайната оценка по дисциплина

Таблица № 2

Критерий	Тежест на критерия (% от комплексната оценка)		
	Редовна форма на обучение	Задочна форма на обучение	Дистанционна форма на обучение
1. Изпълнение на ангажименти през семестъра, в т.ч.:	50	50	50
1.1. Посещение на учебни занятия	10	10	0
1.2. Семестриални контролни	20	20	25
1.3. Академични задания	20	20	25
2. Семестриален изпит Начин на осъществяване: Въпроси, казус, тест	50	50	50
Общо за дисциплината:	100%	100%	100%

II. АНОТАЦИЯ

2.1. Цел на курса

Цел на курса: запознаване на бъдещите специалисти по "Публична администрация" с икономическите основи на териториалното и селищното устройство. Учебният материал е съобразен със съдържанието на подобни курсове в развитите европейски страни. Ориентацията на курса е с теоретико-методологически характер. Обучението по ТСУ подготвя студентите за усвояване на знанията по териториално планиране и регулиране, трудова борса и др.

2.2. Предварителни изисквания

Вход на курса: За усвояването на материала е нужна подготовка по административно право, административен процес, основи на управлението, икономическа география, екология и други, които предполагат обучаемите да придобият знания, свързани с организацията и работата на икономическата система, ролята на пазара, конкуренцията, цените, ефективно разпределението на ресурсите, международната търговия; мениджмънт на въпросите свързани с опазването на околната среда и ефективно разходване на природните ресурси; умения като: критично мислене, аналитични и изследователски умения, както и умения за работа в екип.

2.3. Използвани методи на преподаване

2.3.1 Редовна и задочна форма

Лекции, дискусии, казуси, индивидуални и групови проекти, коучинг.

2.3.2 Дистанционна форма

Лекции, дискусии, казуси, индивидуални проекти, коучинг.

2.4. Очаквани резултати

Обучението по дисциплината "Териториално и селищно устройство" позволява студентите да придобият знания, свързани с познаване и дискутиране на основната терминология в областта на териториалното и селищно устройство, анализиране политиките за развитие на територията, познаване приоритетните области на регионалната политика на ЕС в сферата на териториалното развитие, анализиране и оценка на прилагането на местни стратегии за пространствено-икономическо взаимодействие, икономическите, екологичните, културните, социалните и др. въздействия върху развитието на територията; да познават и различават различните нива на управление, ролята на гражданите в осъществяването на политиката за развитие на територията и др. Основните умения са свързани със задълбочаване на аналитичните способности на студентите, критично мислене, количествен и качествен анализ, пространствено планиране, работа в екип, комуникационни умения и др. Водещите компетенции на обучаемите са свързани с: анализ, синтез и прилагане на теоретичните знания в областта на пространственото планиране в практиката на развитието на територията; организационно управление и работа в група, картографиране на различните групи интереси при управлението на територията, разбиране на концепции, инструменти и техники, използвани от органите на пространственото планиране в ЕС и в България и др.

III. РАЗПРОСТРАНЕНИЕ НА ДИСЦИПЛИНАТА

University of Florence, Italy University of Sheffield, UK University of Iowa, Iowa, USA СУ "Климент Охридски", София.

IV. УЧЕБНО СЪДЪРЖАНИЕ

Теми	Редовна форма на обучение		Задочна форма на обучение		Дистанционна форма на обучение	
	л	у	л	у	л	у

Тема 1. Понятие, предмет, обект и принципи на теорията и практиката на териториалното и селищно устройство						
1. Понятие, предмет и обект на териториалното селищно устройство 2. Принципи на териториалното и селищно устройство	4.00	4.00	2.00	2.00	4.00	4.00
Тема 2. Нормативна основа и органи на устройството на територията.						
1. Същност на нормативна уредба на устройството на територията 2. Органи на териториалното и селищно устройство 3. Планиране и регулиране предназначението на територията и поземлените имоти.	4.00	4.00	2.00	2.00	4.00	4.00
Тема 3. Административно-териториалното устройство на Р. България						
1. Същност на административно-териториалното делене 2. Основни административно-териториални единици в Р. България 3. Териториална организация на страната	4.00	4.00	2.00	2.00	4.00	4.00
Тема 4. Стратегическо пространствено планиране						
1. Същност и специфични характеристики на пространственото планиране 2. Основни документи на пространственото планиране в Р. България 3. Интегрирано устойчиво градско развитие	4.00	4.00	2.00	2.00	4.00	4.00
Тема 5. Устройствено планиране на територията						
1. Същност и специфични характеристики на общия устройствен план 2. Същност и специфични характеристики на подробния устройствен план	4.00	4.00	2.00	2.00	4.00	4.00
Тема 6. Развитие на селищната мрежа и урбанистичната структура						
1. Същност и специфика на селищната мрежа и урбанистичното развитие 2. Характеристики на урбанистичното развитие на районите в България 3. Териториално-урбанистична структура	4.00	4.00	2.00	2.00	4.00	4.00
Тема 7. Локализационни решения						
1. Локализация на селскостопанските дейности. Модел на Фон Тюнен 2. Модел на Вебер за локализиране на предприятия. 3. Модел на Алонсо за локализация на фирмите 4. Модел на Кристалер 5. Гравитационен модел за развитие на градовете 6. Еволюция на факторите на локализация	4.00	4.00	2.00	2.00	4.00	4.00
Общо:	28	28	14	14	28	28

V. ИЗПОЛЗВАНИ УЧЕБНО-ТЕХНИЧЕСКИ СРЕДСТВА

Наименование на Учебно-техническото средство	Използвани учебно-технически средства по вид на занятията	
	Лекции	Семинарни занятия
1. Мултимедийни системи за презентирание	X	X
2. Интернет	X	X
3. Специализирани програмни продукти:		
3.1 MS Office	X	X

Наименование на Учебно-техническото средство	Използвани учебно-технически средства по вид на занятията	
	Лекции	Семинарни занятия
3.2 Adobe Acrobat v8	X	X
3.3 Adobe Dreamwear v8	X	X
3.4 Adobe Flash v8	X	X

VI. ПРЕПОРЪЧИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И НОРМАТИВНИ ИЗТОЧНИЦИ

6.1. Основна литература

1. Ковачев, Атанас и др. Тезаурус по архитектура, урбанистика, териториално устройство, местно самоуправление, недвижима собственост. Варна : Геа принт, 2011
2. Ст. Хрелев, Икономически основи на териториалното и селищно устройство, Варна.1993.
3. Василенко, И. Государственное и муниципальн
4. Ст. Тонкова. Методи за анализ и локализация на производството. Свищов, Академично издателство
5. Brakman, Steven et al. The New Introduction to Geographical Economics. - 2. ed. . - Cambridge : University press, 2009
6. Слаев, А. Пазарна теория на урбанизма : Ч. 1 - Варна : Варненски свободен унив. Черноризец Храбър, 2012 .
7. Кузык, Б. Прогнозирование, стратегическое планирование и национальное программирование : Учебник - 4. изд., перераб. и доп. . - Москва : Экономика, 2011.
8. Илова, С. и др. Новите положения в Закона за устройство на територията : Коментар на промените в ЗУТ : Закон за устройство на територията : Закон за регионалното развитие. Труд и право, София, 2012.

6.2. Допълнителна литература

1. Списание Публична администрация
2. Списание Архитектура
3. Ковачев, С. Актуални промени в правната уредба на устройството на територията : Закон за устройство на територията : Закон за устройство на Черноморското крайбрежие : Коментар на промените : Нормативен текст. Труд и право, София, 2016 .

6.3. Нормативни документи

1. Закон за устройство на територията.
2. Национална концепция за пространствено развитие.

6.4. Интернет ресурси

Съставил/и/:
(проф. д-р Маргарита Богданова)

.....
(гл. ас. д-р Елица Лазарова)

Ръководител катедра:
доц. д-р Христо Сирашки